

Vragen en antwoorden nr 69 bij vastelling begroting 2008.
6-11-2007 (31200 XVIII, nr. 7)

Vraag:

In welke zin zal het woningwaarderingstelsel in het kader van de energieprestatie van een woning worden gewijzigd?

Antwoord:

Het huidige woningwaarderingstelsel dat op hoofdlijn sinds 1986 ongewijzigd is, geeft een waardering op maatregelniveau, terwijl die maatregel niet direct hoeft bij te dragen aan een betere energieprestatie van de woning.

Het woningwaarderingstelsel zal zodanig worden gewijzigd dat op de energieprestatie van de woning kan worden gestuurd. De vorm die deze wijziging krijgt is nog niet bepaald doordat de onderliggende onderzoeken daarvoor nog lopen. De verwachting is dat het eind van dit jaar voor deze wijziging een concrete voorstel zal komen, dat na bespreking met de landelijke koepelorganisaties van huurders en verhuurders, naar de Tweede Kamer gestuurd zal worden.